

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN



VỀ VIỆC THOÁI VỐN CỔ PHẦN

CỦA TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP BƯU ĐIỆN HUẾ THÔNG QUA ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN

(Theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ quy định về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp)

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

TỔ CHỨC THOÁI VỐN: TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM (VNPT)

Trụ sở chính: Tòa nhà VNPT, số 57 Huỳnh Thúc Kháng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội.

Website: www.vnpt.com.vn

Điện thoại: (84.4) 3774 1091

Fax: (84.4) 3774 1093

TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI (SHS)

Trụ sở chính: Tầng 3 Tòa nhà TT hội nghị Công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: www.shs.com.vn

Điện thoại: (84.4) 3818 1888

Fax: (84.4) 3818 1688

CN TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà Artec, Số 236 – 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp.HCM

Điện thoại: (84.8) 3915 1368

Fax: (84.8) 3915 1369

CN Đà Nẵng: 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng

Điện thoại: (84.511) 3535 777

Fax: (84.511) 3535 779

Phu trách công bố thông tin:

Ông: Nguyễn Văn Nhiên

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Điện thoại: (84.4) 3774 1091

Fax: (84.4) 3774 1093

Hà Nội, tháng 12 năm 2016

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/08/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/04/2015)



THOÁI VỐN TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP BƯU ĐIỆN HUẾ

- Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam thực hiện thoái vốn theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;
- Quyết định số 315/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 09 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế;
- Điều kiện thoái vốn: Theo Điều 29, Nghị định số 91/2015/NĐ-CP
- Hình thức thoái vốn: Theo Điều 29, Nghị định số 91/2015/NĐ-CP

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế

Mệnh giá: 100.000 đồng/cổ phần

Giá khởi điểm: 182.500 đồng/cổ phần.

Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến bán: 15.000 cổ phần

Tổng giá trị thoái vốn (theo mệnh giá): 1.500.000.000 đồng (Một tỷ năm trăm triệu đồng)



MỤC LỤC

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	2
1. Tổ chức thực hiện thoái vốn:	2
2. Tổ chức tư vấn	2
II. CÁC KHÁI NIỆM	2
III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THOÁI VỐN.....	3
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	3
2. Mối quan hệ với Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế:	3
3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:	3
4. Tỷ lệ cổ phiếu thoái vốn/cổ phiếu đang sở hữu:	3
IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP BƯU ĐIỆN HUẾ.....	4
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:.....	4
2. Cơ cấu tổ chức Công ty:.....	6
3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất	9
4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:	9
5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo:	10
6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức có cổ phiếu được thoái vốn: 11	
7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cả cổ phiếu thoái vốn:.....	11
V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN.....	11
1. Loại cổ phiếu:	11
2. Mệnh giá:	11
3. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn:.....	11
4. Giá khởi điểm đầu giá:.....	11
5. Phương pháp tính giá:	11
6. Phương thức thoái vốn:	11
8. Thời gian thực hiện thoái vốn dự kiến:	11
9. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:.....	12
10. Giới hạn tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài.	12
11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:	12
12. Các loại thuế có liên quan:.....	12
VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN	12
VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN	12

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức thực hiện thoái vốn:

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

Ông: Nguyễn Văn Nhiên

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

(Theo giấy ủy quyền số 5432/GUQ-VNPT-PCTT ngày 12/10/2016 của Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam)

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI

Ông: Vũ Đức Tiến

Chức vụ: Tổng giám đốc

Bản công bố thông tin này là một phần trong hồ sơ thoái vốn của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế do Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội tham gia lập và công bố trên cơ sở Hợp đồng dịch vụ tư vấn giữa Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam và Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội.

Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trong Bản công bố thông tin này được phản ánh trung thực dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế cung cấp.

II. CÁC KHÁI NIỆM

Các từ hoặc nhóm từ được viết tắt trong Bản công bố thông tin:

- ❖ Tổ chức thực hiện thoái vốn : Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam
- ❖ Tổ chức có cổ phiếu được thoái vốn : Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế
- ❖ HUTIC : Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế
- ❖ VNPT : Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam
- ❖ Doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế
- ❖ SHS : Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội
- ❖ Tổ chức tư vấn : Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

- ❖ ĐHĐCĐ : Đại hội đồng cổ đông
- ❖ HĐQT : Hội đồng quản trị
- ❖ BKS : Ban kiểm soát

III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THOÁI VỐN

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

Với những đóng góp và thành tựu đã đạt được trong công cuộc xây dựng chủ nghĩa Xã hội và Bảo vệ Tổ quốc, VNPT đã vinh dự được Chủ tịch nước phong tặng danh hiệu Anh hùng lao động thời kỳ 1999 - 2009 vào ngày 22/12/2009.

Kể thừa 70 năm xây dựng, phát triển và gắn bó trên thị trường viễn thông Việt Nam, VNPT vừa là nhà cung cấp dịch vụ đầu tiên đặt nền móng cho sự phát triển của ngành Bưu chính, Viễn thông Việt Nam, vừa là tập đoàn có vai trò chủ chốt trong việc đưa Việt Nam trở thành 1 trong 10 quốc gia có tốc độ phát triển Bưu chính Viễn thông nhanh nhất toàn cầu.

Sau khi tái cấu trúc doanh nghiệp, hiện với gần 40 nghìn cán bộ công nhân viên, hạ tầng công nghệ viễn thông tiên tiến, mạng lưới dịch vụ phủ sóng toàn bộ 63 tỉnh thành trên cả nước, VNPT tự hào là nhà cung cấp dịch vụ bưu chính, viễn thông số 1 tại Việt Nam, phục vụ khoảng 30 triệu thuê bao di động, gần 10 triệu thuê bao điện thoại cố định và khoảng hàng chục triệu người sử dụng Internet.

Tháng 1/2006, VNPT chính thức trở thành Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thay thế cho mô hình Tổng công ty cũ theo quyết định số 06/2006/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, với chiến lược phát triển theo mô hình tập đoàn kinh tế chủ lực của Việt Nam, kinh doanh đa ngành nghề, đa lĩnh vực, đa sở hữu, trong đó Bưu chính - Viễn thông - CNTT là nòng cốt.

Ngày 24/6/2010, Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam chuyển đổi hoạt động sang mô hình Công ty trách nhiệm Hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu theo quyết định số 955/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

2. Mối quan hệ với Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế:

Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam là cổ đông lớn, nắm giữ 30% vốn điều lệ hiện tại của Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế.

3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:

Tính đến ngày 30/09/2016, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam sở hữu 15.000 cổ phần, chiếm 30% số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế.

4. Tỷ lệ cổ phiếu thoái vốn/cổ phiếu đang sở hữu:

Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam thực hiện thoái **15.000** cổ phiếu, bằng **100%** tổng số lượng cổ phiếu đang sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế.

IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP BƯU ĐIỆN HUẾ

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:

❖ Thông tin khái quát

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP BƯU ĐIỆN HUẾ
- Tên viết tắt: HUTIC
- Địa chỉ: Số 51 Hai Ba Trung, Phường Vĩnh Ninh, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam
- Điện thoại: 054.382 3431
- Fax: 054.382 5612
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh: Số 3300387120 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 17/03/2006, cấp thay đổi lần 1 ngày 19/08/2011
- Ngành nghề kinh doanh:
 - Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Chi tiết: Lắp đặt các công trình bưu chính viễn thông, công nghệ thông tin, phát thanh truyền hình, các công trình công nghiệp, giao thông, cơ điện lạnh;
 - Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Xây dựng nền móng công trình và kết cấu hạ tầng: cầu đường, bến cảng, đê điều, đường dây, trạm biến thế, cột anten;
 - Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy;
 - Bán mô tô, xe máy;
 - Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
 - Lắp đặt hệ thống điện;
 - Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí. Chi tiết: Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước;
 - Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;
 - Sửa chữa máy móc, thiết bị. Chi tiết: Sửa chữa, bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin;
 - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Chi tiết: Kinh doanh vật tư, thiết bị ngành bưu chính viễn thông và công nghệ thông tin, vật liệu, thiết bị, máy móc xây dựng, trang thiết bị và phụ kiện bưu chính, viễn thông, điện, điện tử, tin học;
 - Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác;
 - Tư vấn, khảo sát, xây dựng các công trình bưu chính viễn thông, công nghệ thông tin, phát thanh truyền hình, các công trình công nghiệp, giao thông, cơ

điện lạnh; Sản xuất vật tư, thiết bị, cấp thông tin liên quan đến hoạt động của doanh nghiệp; Kinh doanh ô tô; Kinh doanh đại lý khai thác dịch vụ bưu chính viễn thông; Kinh doanh dịch vụ du lịch; Đầu tư trong các lĩnh vực bưu chính, viễn thông, công nghiệp, nhà ở, cơ sở hạ tầng các khu công nghiệp, đô thị; Thực hiện các dịch vụ hỗ trợ xây dựng, theo dõi, giám sát thi công và các dịch vụ hỗ trợ khác

❖ **Lịch sử hình thành và phát triển**

Năm 1994, Công ty Xây dựng Bưu điện thuộc Bưu điện tỉnh Thừa Thiên Huế được thành lập. Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế được chuyển đổi từ Công ty Xây dựng Bưu điện trực thuộc Bưu điện tỉnh Thừa Thiên Huế theo quyết định số 63/2004/QĐ-BBCVT ngày 09/12/2004 của Bộ trưởng Bộ bưu chính Viễn thông về việc Cổ phần hóa công ty Xây dựng Bưu điện. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập.

Trong quá trình phát triển, HUTIC tự hào đã góp phần to lớn vào sự nghiệp hiện đại hóa ngành Viễn thông Việt Nam mà VNPT đi tiên phong. Các công trình xây lắp do Công ty cung cấp đã đóng góp nhiều vào thành công chung của VNPT từ những năm đầu thập kỷ 90 của thế kỷ 20; tạo dựng uy tín cho VNPT, nâng cao năng suất lao động, hiệu quả kinh doanh, các công trình do HUTIC thi công xây lắp đã được đánh giá cao không chỉ trong tập đoàn mà cả các doanh nghiệp cùng ngành xây lắp.

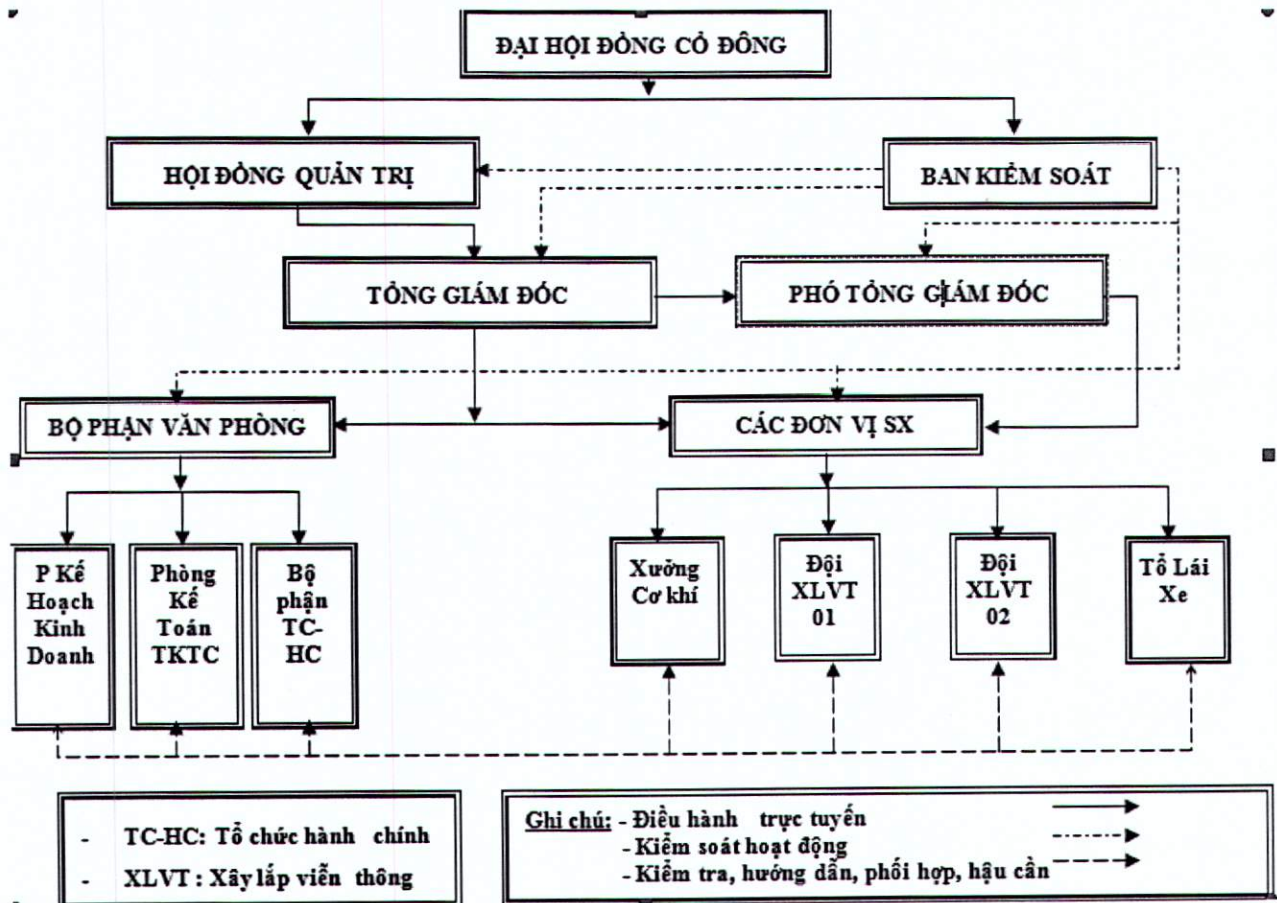
Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế ngày nay với đội ngũ công nhân lành nghề, kỹ sư có kinh nghiệm chuyên môn cao, sẵn sàng đáp ứng mọi yêu cầu thực hiện các dự án trong và ngoài VNPT.

Ngày 17 tháng 03 năm 2006, Công ty cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế được Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy đăng ký kinh doanh số 3300387120, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 19 tháng 08 năm 2011.

❖ **Vốn điều lệ**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3300387120 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 17/03/2006, cấp thay đổi lần 1 ngày 19/08/2011 thì vốn điều lệ của Công ty là **5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng)**.

2. Cơ cấu tổ chức Công ty:



➤ Đại hội đồng cổ đông của Công ty:

Đại hội đồng cổ đông Công ty gồm tất cả cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyết định cao nhất của Công ty cổ phần. ĐHĐCĐ họp thường niên hoặc bất thường, tổ chức ít nhất mỗi năm một lần, quyết định chiến lược phát triển của Công ty, kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm, thông qua nghị quyết các vấn đề như bổ sung và sửa đổi Điều lệ, loại cổ phần và số lượng cổ phần phát hành, mức cổ tức chi trả cho cổ đông hàng năm, thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát,... Đại hội đồng cổ đông có quyền bầu, bãi nhiệm thay thế thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát.

➤ Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định các vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền ĐHĐCĐ. HĐQT giữ vai trò định hướng chiến lược kế hoạch hoạt động hàng năm, chỉ đạo và giám sát hoạt động của Công ty thông qua Ban Điều hành. HĐQT có nhiệm vụ sau:

- Quyết định cơ cấu tổ chức, bộ máy của Công ty.

- Quyết định chiến lược đầu tư, phát triển của Công ty trên cơ sở các mục đích chiến lược do ĐHĐCĐ thông qua.
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức, giám sát hoạt động của Ban Giám đốc.
- Kiến nghị sửa đổi bổ sung Điều lệ, báo cáo tình hình kinh doanh hàng năm, Báo cáo tài chính, quyết toán năm, phương án phân phối lợi nhuận và phương hướng phát triển, kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh và ngân sách hàng năm trình ĐHĐCĐ.
- Triệu tập, chỉ đạo chuẩn bị nội dung và chương trình cho các cuộc họp ĐHĐCĐ.
- Đề xuất việc tái cơ cấu lại hoặc giải thể Công ty.
- Các quyền khác được quy định tại Điều lệ.

➤ **Ban kiểm soát**

Ban kiểm soát là cơ quan trực thuộc Đại hội đồng cổ đông do Đại hội đồng cổ đông bầu. Ban kiểm soát có nhiệm vụ sau:

- Thực hiện giám sát Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc trong việc quản lý và điều hành công ty;
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh; tính hệ thống, nhất quán và phù hợp của công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính ...
- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật quy định.

➤ **Ban Tổng Giám đốc:**

Tổng Giám đốc

Thực hiện các nhiệm vụ và quyền hạn của Tổng Giám đốc theo luật định, theo Điều lệ của Công ty, v.v... và giải quyết những vấn đề được Hội đồng Quản trị phân cấp hoặc ủy quyền cho Tổng Giám đốc.

- Tổng Giám đốc điều hành chung các hoạt động của Công ty và trực tiếp phụ trách một số lĩnh vực. Tổng Giám đốc bằng quyết định của mình phân công cho các Phó tổng Giám đốc phụ trách một số lĩnh vực cụ thể. Theo yêu cầu điều hành trong từng thời gian, Tổng Giám đốc có thể điều chỉnh lại sự phân công công việc giữa các Phó tổng Giám đốc. Khi cần thiết Tổng Giám đốc có thể ủy quyền cho Phó tổng Giám đốc thực hiện một số nhiệm vụ của Tổng Giám đốc.
- Quyết định vấn đề lớn hoặc đột xuất mới phát sinh, các sự cố như thiên tai, tai nạn... ảnh hưởng nghiêm trọng đến sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Trong thời gian vắng mặt, Tổng Giám đốc ủy quyền cho một (01) Phó tổng Giám đốc giải quyết công việc thay mình.
- Thường xuyên giữ mối liên hệ với Bí thư Đảng ủy Công ty, Chủ tịch Công đoàn, Bí thư đoàn thanh niên cộng sản HCM của Công ty để phối hợp công tác và thực hiện các chủ

trương, chính sách của Đảng và Nhà nước, nhiệm vụ chính trị của Công ty, cũng như tạo điều kiện để các tổ chức Đảng, Đoàn thể hoạt động có hiệu quả.

- Giữ mối quan hệ chặt chẽ với các Cơ quan của Đảng, Nhà nước và chính quyền địa phương.
- Xử lý công việc trên cơ sở xem xét hồ sơ, tài liệu trình và các ý kiến chính thức của Phó tổng Giám đốc, cơ quan và đơn vị liên quan.
- Định kỳ hoặc đột xuất họp với các Phó tổng Giám đốc, lãnh đạo các cơ quan, đơn vị để giải quyết các vấn đề liên quan hoặc tháo gỡ các khó khăn cho hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Thành lập các tổ, ban chuyên ngành để tư vấn cho Tổng Giám đốc xem xét, giải quyết các vấn đề quan trọng, phức tạp. Nhiệm vụ, phương thức hoạt động, thành phần và thời gian hoạt động của các tổ, ban chuyên ngành được Tổng Giám đốc quy định trong văn bản thành lập.
- Thành lập các tổ công tác để giúp Tổng Giám đốc giải quyết những nhiệm vụ quan trọng, đột xuất đòi hỏi sự tham gia của nhiều cơ quan, đơn vị của Công ty.
- Làm việc trực tiếp với các phòng, đơn vị về những vấn đề đã được phân cấp, giao nhiệm vụ cho các Phó tổng Giám đốc hoặc các Trưởng cơ quan, đơn vị trong từng trường hợp cụ thể.

Phó Tổng Giám đốc

Phó tổng Giám đốc là người giúp việc cho Tổng Giám đốc. Phạm vi giải quyết công việc của các Phó tổng Giám đốc được thực hiện trên cơ sở quyết định bổ nhiệm của Hội đồng Quản trị Công ty và quyết định phân công công việc trong Ban tổng Giám đốc.

- Các Phó tổng Giám đốc thay mặt Tổng Giám đốc giải quyết công việc theo các nguyên tắc sau:
- Phó tổng Giám đốc được sử dụng quyền hạn của Tổng Giám đốc, nhân danh Tổng Giám đốc khi giải quyết các công việc thuộc lĩnh vực được phân công và chịu trách nhiệm về các quyết định của mình trước Tổng Giám đốc, HĐQT và trước Pháp luật.
- Phó tổng Giám đốc chủ động giải quyết các công việc được Tổng Giám đốc phân công, nếu có vấn đề liên quan đến lĩnh vực của Phó tổng Giám đốc khác thì trực tiếp phối hợp với Phó tổng Giám đốc phụ trách lĩnh vực đó để giải quyết. Trường hợp có các vấn đề phức tạp cần có ý kiến của Tổng Giám đốc hoặc giữa các Phó tổng Giám đốc còn có ý kiến khác nhau thì Phó tổng Giám đốc đang chủ trì xử lý công việc báo cáo ý kiến của mình và ý kiến còn chưa thống nhất để Tổng Giám đốc xem xét quyết định.
- Để giải quyết những đề nghị do các cơ quan, đơn vị trình lên có liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị khác, Tổng Giám đốc, Phó tổng Giám đốc có thể yêu cầu các cơ, đơn vị liên quan có ý kiến về những đề nghị này để quyết định phương hướng và biện pháp giải quyết.

- Trong phạm vi công việc được phân công, các Phó tổng Giám đốc có nhiệm vụ và quyền hạn:
- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực được phân công, chịu trách nhiệm trước Tổng Giám đốc về điều hành hoạt động của các lĩnh vực công tác được Tổng Giám đốc phân công.
- Kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện các văn bản pháp quy, các chủ trương, chính sách thuộc lĩnh vực mình phụ trách; có quyền thay mặt Tổng Giám đốc quyết định đình chỉ những hoạt động trái với quy định và lợi ích của Công ty và pháp luật của Nhà nước, đồng thời đề ra biện pháp xử lý các sai phạm đó và báo cáo kịp thời cho Tổng Giám đốc biết.
- Ký thay Tổng Giám đốc các văn bản thuộc thẩm quyền của Tổng Giám đốc trong phạm vi các lĩnh vực được Tổng Giám đốc phân công, ủy quyền.
- Tham mưu, đề xuất với Tổng Giám đốc xem xét quyết định việc khen thưởng, kỷ luật hoặc bổ nhiệm, bãi miễn cán bộ nhân viên của các cơ quan, đơn vị trong lĩnh vực được phân công phụ trách.
- Các Phó tổng Giám đốc có trách nhiệm sao gửi báo cáo Tổng Giám đốc các quyết định giải quyết công việc và các báo cáo kết quả thực hiện công việc của mình.

➤ **Các phòng ban chức năng:**

Hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc trong việc quản lý, điều hành là các phòng ban với các chức năng, nhiệm vụ được phân công cụ thể.

3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Năm 2014	Năm 2015	% tăng/ giảm
Tổng giá trị tài sản	13.266.300.421	11.108.990.502	(16,26%)
Doanh thu thuần	11.174.276.560	7.935.690.379	(28,98%)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	311.569.593	(165.247.878)	-
Lợi nhuận khác	361.503.147	390.386.760	7,98%
Lợi nhuận trước thuế	673.072.740	225.138.882	(66,55%)
Lợi nhuận sau thuế	525.866.171	168.434.009	(67,97%)
Tỷ lệ LN trả cổ tức	85,57%	74,21%	(11,36%)

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2015 của CTCP Xây lắp Bưu điện Huế

4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2014	Năm 2015
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán (lần)			

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2014	Năm 2015
Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	2,64	3,53
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	2,36	3,09
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Nợ/Tổng tài sản	%	36,74	27,30
Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	58,08	37,55
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Lần	6,81	4,51
Vòng quay tổng tài sản	Lần	0,84	0,71
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (%)			
Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	%	2,79	-
Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	4,71	2,12
Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	3,96	1,52
Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	6,27	2,09

5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo:

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2015 (Giá trị thực hiện)	Năm 2016	
			Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2015
Doanh thu thuần	Triệu đồng	7.935	8.850	11,53%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	168	425	152,98%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,12	4,80	2,68
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu	%	2,09	5,00	2,91
Cổ tức	%	2,5	7	4,5

Nguồn: HUTIC

Căn cứ xây dựng kế hoạch lợi nhuận và cổ tức:

Kế hoạch trên được Công ty xây dựng dựa trên cơ sở kết quả kinh doanh thực hiện năm 2015 của Công ty. Trong đó có xét các yếu tố cơ bản tình hình kinh tế vĩ mô, khả năng tài chính và nhân tố nhân sự của Công ty:

- Giải pháp về tổ chức kinh doanh: Công ty xác định nguồn doanh thu chính của Công ty trong kế hoạch năm 2016 vẫn là các công trình Viễn thông của VNPT TT-Huế và các tỉnh. Đồng thời Công ty đẩy mạnh việc quyết toán, thu hồi nợ các công

trình đã thi công, tăng cường năng lực nhân sự và trang thiết bị để nâng cao năng lực cạnh tranh để thi công công trình.

- Công tác quản trị doanh nghiệp: Công ty sẽ cơ cấu lại các bộ phận, đơn vị sản xuất trong công ty, tạo sự chủ động hoàn toàn cho các bộ phận, đơn vị trong việc huy động vốn và phát triển thị trường; Tăng cường hơn nữa tính minh bạch trong hoạt động tài chính, tiếp tục rà soát các quy chế nội bộ để vừa tiết kiệm được chi phí kinh doanh, vừa kích thích được các đơn vị sản xuất, tránh rủi ro nợ đọng kéo dài; Xây dựng kế hoạch phát triển sản phẩm dịch vụ mới, thương mại...

6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức có cổ phiếu được thoái vốn:

Không có

7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cả cổ phiếu thoái vốn:

Không có

V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN

1. Loại cổ phiếu:

Cổ phiếu phổ thông

2. Mệnh giá:

100.000 đồng/cổ phiếu

3. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn: 15.000 cổ phiếu (chiếm tỷ lệ 30% tổng số cổ phiếu đang lưu hành)

4. Giá khởi điểm đấu giá:

182.500 đồng/cổ phần.

5. Phương pháp tính giá:

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 11174/CT-VVFC/BAN3 ngày 17/11/2016 do Công ty Cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam ban hành và Quyết định của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam số 315/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 09/12/2016 đã phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán cổ phiếu là **182.500 đồng/ cổ phiếu**.

6. Phương thức thoái vốn:

Bán đấu giá công khai.

7. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

8. Thời gian thực hiện thoái vốn dự kiến:

Ngay sau khi Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận thông qua việc thoái vốn, Tập đoàn bưu chính Viễn thông Việt Nam dự kiến thoái vốn trong Quý IV/2016 và Quý I/2017.

9. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế do Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội ban hành.

10. Giới hạn tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài.

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế không có quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của Công ty đối với người nước ngoài.

Hiện tại, chưa có quy định cho thấy Công ty Cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế đang kinh doanh trong ngành nghề có giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài. Như vậy, các nhà đầu tư nước ngoài có thể đặt mua số lượng cổ phần tối đa là 15.000 cổ phần.

11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:

Không có.

12. Các loại thuế có liên quan:

Tại khoản 2 Điều 15 Thông tư số 123/2012/TT-BTC ngày 27/07/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam phải chịu thuế thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng chứng khoán. Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán được xác định là khoản thu nhập khác và kê khai vào thu nhập chịu thuế khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

Căn cứ Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, từ 01/01/2014, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng cho các doanh nghiệp như Công ty cổ phần Xây lắp Bưu điện Huế là 22% và từ 01/01/2016, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20%.

VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

Thoái vốn tại các doanh nghiệp theo Danh sách các đơn vị của VNPT thực hiện thoái vốn (Ban hành kèm theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Nghị định số 25/2016/NĐ-CP ngày 06/04/2016 của Chính phủ) và Quyết định số 315/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 09/12/2016 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu Chính Viễn thông Việt Nam.

VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN

1. Tổ chức kiểm toán

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ KẾ TOÁN AAC

Địa chỉ: Lô 70-80 Đường 30 tháng 4, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng.

Điện thoại: 0511.3655 886

Fax: 0511.3655 887

Website: www.aac.com.vn

2. Tổ chức tư vấn:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI (SHS)

Địa chỉ: Tầng 3, toà nhà Trung tâm Hội nghị công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 04. 3818 1888 Fax: 04. 3818 1688

Website: www.shs.com.vn

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội được thành lập theo Quyết định số 66/UBCK-GP do UBCKNN cấp ngày 15/11/2007. Với số vốn điều lệ ban đầu 350 tỷ đồng, sau hơn bốn năm hoạt động, số vốn điều lệ của SHS đã tăng lên 1.000 tỷ đồng và mở rộng mạng lưới hoạt động thông qua việc thành lập Chi nhánh tại các thành phố lớn là thành phố Hồ Chí Minh và thành phố Đà Nẵng. SHS là một trong những công ty chứng khoán có số vốn điều lệ lớn nhất Việt Nam hiện nay. Với quy mô vốn điều lệ 1.000 tỷ đồng, SHS có đủ điều kiện và được phép cung cấp đầy đủ tất cả các dịch vụ của một tổ chức kinh doanh chứng khoán.

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2016

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN
TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**


NGUYỄN VĂN NHIÊN

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI
TỔNG GIÁM ĐỐC**


VŨ ĐỨC TIỀN